

Zápisnica
Z 2.zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sklenom
ktoré sa konalo dňa 24.5.2021 o 16.00 hod
v obecnom dome v Sklenom v malej sále

Starostka obce : Erika Lahutová

Prítomní poslanci Obecného zastupiteľstva:

Ing. Katarína Ďurčová, Martina Frnová,

Pavol Hrivnák, Júlia Lahutová, Ing. Ján Novák, Jozef Schnierer

Hlavný kontrolór: Ing. Miroslava Škorňová

Neprítomný : Helena Bulíková

K bodu 1: Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka Erika Lahutová, privítala prítomných, skonštatovala, že je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, preto je OZ uznášaniaschopné.

K bodu 2: Určenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice

Starostka navrhla zloženie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Návrhovú komisiu v zložení : Pavol Hrivnák, Ing. Katarína Ďurčová

Overovateľov zápisnice : Júlia Lahutová, Martina Frnová

Zapisovateľ : Zdenka Schniererová

Uznesenie č. 188/2021

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje návrhovú komisiu 2. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom v zložení:
Pavol Hrivnák, Ing. Katarína Ďurčová

Schvaľuje overovateľov zápisnice z 2. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom
v zložení: *Júlia Lahutová, Martina Frnová*

Schvaľuje zapisovateľa 2. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom :
Zdenka Schniererová

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 3: Program zasadnutia

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Program zasadnutia
4. Založenie neziskovej organizácie VEPOS Sklené
5. Kontrola uznesenia
6. Rozpočtové opatrenie 2/2021
7. Zámer predaja pozemku par. č. C-KN 143/5 záhrada o výmere 354 m² vedenom na LV 362 v k.ú. Sklené v prospech Bohuslava Frnová, Sklené
8. Zámer predaja pozemku C-KN 861/2 trvalý trávnatý porast o výmere 161 m² vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Ing. Tibor Rišiaň a Štefánia Zmarzláková, bytom Sklené
9. Predaj časti pozemku na par. č. C-KN 731 ostatná plocha vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené – žiadosť Jozef Škandík, bytom Martin
10. Predaj časti pozemku časť pozemku par. č. C-KN 1240 zastavané plochy a nádvoria o výmere 100 m, vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené - žiadosť Oravcová Jana, bytom Dolný Harmanec
11. Predaj pozemku parcela EKN 408/11 záhrada o výmere 1872 m², vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Milana Franeka bytom Sklené
12. Predaj pozemkov CKN 311/3 záhrada o výmere 119 m², CKN 311/1 záhrada o výmere 208 m² vedené na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Ivana Ďurinka, bytom Martin
13. Predaj pozemku CKN 326/7 ostatná plocha o výmere 755 m² vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Veronika Straková a Rastislav Straka, bytom Sklené
14. Predaj pozemkov par. č. EKN 9304/1, 9302/1, 9415/2 ostatná plocha o výmere 673 m², vedených na LV 501- žiadosť Roman Kyšták, Diaková
15. Predaj časti pozemku par. č. C-KN 249 ostatná plocha vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené - žiadosť Marián Repa, Bratislava
16. Predaj časti pozemku par. C-KN 861, trvalý trávnatý porast vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené - žiadosť Ján Černega, Turčianske Teplice
17. Predaj pozemku par. č. C-KN 140 záhrada, o výmere 809 m² vedenom na LV 362 v k.ú. Sklené – žiadosť Juraj Molovčák, bytom Sklené
18. Predaj časti pozemku par. č. E-KN 297/2 ostatné plochy, vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené – žiadosť Lukáš Moncman, bytom Sklené
19. Predaj pozemku na par. č. CKN 376/1 záhrada o výmere 453 m² a CKN 293/10 vodná plocha o výmere 31 m², vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené – žiadosť p. Koska Ľudovít, Martin
20. Odkúpenie pozemku pod šatňami na futbalovom ihrisku od p. Macháča par. č. E-KN 2560 trvalý trávnatý porast o výmere 193 m² a par. č. 2563 o výmere 1808 m² orná pôda vedenom na LV 965 v k.ú. Sklené
21. Smernica o vybavovaní sťažností č. 1/2021
22. Diskusia
23. Uznesenie
24. Záver

Uznesenie č. 189/2021

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Podľa § 12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje program svojho zasadnutia zo dňa 24.5.2021

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 5 : Založenie neziskovej organizácie VEPOS Sklené

Starostka informovala, že aby sa obec Sklené mohla začleniť do VEPOS-u Horného Turca n.o., je potrebné, aby sme my ako obec mali založenú neziskovú organizáciu. O probléme s odvozom odpadu hovorila ona aj právni zástupcovia VEPOS-u Horného Turca, n.o. na stretnutí s poslancami 17.5.2021.

Uznesenie č. 190/2021

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje založenie neziskovej organizácie s názvom VEPOS Sklené n. o., so sídlom Sklené 97, 038 47 Sklené, poskytujúcej všeobecne prospesné služby v oblasti tvorby a ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľov.

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 5 Proti: 1 (Ing. Novák) Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 191/2021

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje vloženie peňažného vkladu v sume 10.320.- € do základného imania neziskovej organizácie VEPOS Sklené n. o.

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 5 Proti: 1 (Ing. Novák) Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 192/2021

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje za riaditeľa neziskovej organizácie VEPOS Sklené n. o. Helenu Bulíkovú a za revízora neziskovej organizácie VEPOS Sklené n. o. Ing. Janu Habžanskú Šefrankovú

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 5 Proti: 1 (Ing. Novák) Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 193/2021

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Poveruje starostku Obce Sklené na vykonanie všetkých úkonov potrebných k založeniu, vzniku a registrácii neziskovej organizácie VEPOS Sklené n. o. podľa zákona č. 213/1997 Z. z. o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 5 Proti: 1 (Ing. Novák) Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 5 : Kontrola uznesenia

Kontrolu uznesení z predchádzajúcich OZ predložila HKO.
Je prílohou tejto zápisnice v tlačenej forme.

Uznesenie č. 194/2021

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Berie na vedomie kontrolu uznesení z predchádzajúceho OZ

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 6: Rozpočtové opatrenie č. 2/2021

Návrh na rozpočtové opatrenie č. 2/2021 predložila Ing. Jana Habžanská Šefranková.
Je prílohou tejto zápisnice v papierovej forme.

Uznesenie č. 195a/2021

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 2a/2021:

V súlade s ustanovením § 14 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p., §36 zákona 67/2020 Z.z. Zákona o mimoriadnych opatreniach vo finančnej oblasti v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19:

Navýšenie rozpočtových prostriedkov je v súlade s § 14 ods. 2 písm. c) a d) a v súlade §36 zákona 67/2020 nasledovne:

Prijímové Finančné operácie

Ekonomická klasifikácia: **454001** (prostriedky z RF obce) kz **46** + 28 122,00€

Kapitálové výdavky:

Ekonomická klasifikácia : **700** (pozemok pod šatňami futb.ihr.) kz **46** + 8004,00 €

Bežné výdavky:

Ekonomická klasifikácia (Dom smútku): 600 (bežné výdavky) kz 46	+ 4 158,00 €
Ekonomická klasifikácia (Budova pošty): 600 (bežné výdavky) kz 46	+ 8 125,00 €
Ekonomická klasifikácia (Oprava studne): 600 (bežné výdavky) kz 46	+ 1 356,00 €
Ekonomická klasifikácia (Dofinanc. ZŠ): 600 (bežné výdavky) kz 46	+ 6 479,00 €

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 195b/2021

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 2b/2021 navýšenie rozpočtových prostriedkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. c) a d) nasledovne:

Bežné príjmy:

Ekonomická klasifikácia: 111003 (podielové dane) kz 41 + 7 164,00 €

Bežné výdavky:

Ekonomická klasifikácia (Odpad.hosp.): 600 (bežné výdavky) kz 41 + 7 164,00 €

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 7: Zámer predaja pozemku par. č. C-KN 143/5 záhrada o výmere 354 m² vedenom na LV 362 v k.ú. Sklené v prospech Bohuslava Frnová, Sklené

Na základe žiadosti o kúpu hore uvedeného pozemku bola parcela 143 rozdelená geometrickým plánom. Komisia životného prostredia prerokovala žiadosť B. Frnovej, na mieste sa boli pozrieť aj všetci poslanci a odpredaj doporučili, nakoľko k nehnuteľnosti, ktorú vlastní p. Frnová neprislúcha žiadny pozemok a pri predaji tejto parcely v budúcnosti by mohol nastať problém.

Uznesenie č. 196a/2021

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Prerokovalo návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Sklené – pozemku novovytvorená parcela CKN č. 143/5, záhrada o výmere 354 m² v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 362 ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Bohuslava Frnovej, bytom Sklené 174 za cenu 1.- €/m².

Kupujúca bude povinná uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva.

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 196b/2020

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer predaja pozemku parcela CKN č. 143/5, záhrada o výmere 354 m² v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 362 ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Bohuslave Frnovej, bytom Sklené 174 za cenu 1.- €/m².

Kupujúca bude povinná uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva.

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 8: Zámer predaja pozemku C-KN 861/2 trvalý trávnatý porast o výmere 161 m² vedenom na LV 501 v k.ú Sklené v prospech Ing. Tibor Rišiaň a Štefánia Zmarzláková, bytom Sklené

Starostka informovala, že predaj tohto pozemku prerokovala komisia životného prostredia a na predchádzajúcom OZ sa rokovalo o predaji. Obec dala vypracovať geometrický plán na časť pozemku o ktorý mali záujem.

Uznesenie č. 197/2021

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer predaja pozemku novovytvorenej parcely č. CKN 861/2 trvalý trávnatý porast o výmere 161m², zapísanej na LV 501 vo vlastníctve obce Sklené v k.ú.

Sklené v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech Ing. Tibor Rišiaň, Sklené 357 a Štefánia Zmarzlákovvej, bytom Sklené 357 za cenu podľa znaleckého posudku

- Kupujúci budú povinní uhradiť náklady spojené s vyhodnotením geometrického plánu a znaleckého posudku
- Kupujúci budú povinní uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že:

Pozemok sa nachádza v zastavanej časti obce, ale obec Sklené ho dlhodobo nevyužíva, nakoľko je mierne podmosený.

Susedí s pozemkom žiadateľa, ktorý na svojom pozemku bude stavať rodinný dom a parcelu využije ako prístupovú cestu ku svojej nehnuteľnosti.

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 9: Predaj časti pozemku na par. č. C-KN 731 ostatná plocha vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené – žiadosť Jozef Škandík, bytom Martin

Starostka informovala, že komisia životného prostredia prerokovala žiadosť p. Škandíka a nedoporučuje s predaj, nakoľko by sa zúžila prístupová cesta k vedľajším nehnuteľnostiam. V prípade požiaru alebo povodní by sa k týmto nehnuteľnostiam nedostalo väčšie vozidlo.

Uznesenie č. 198/2021

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Neschvaľuje predaj časti pozemku parc. č. CKN 731 ostatná plocha vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 1 (Ing. Novák)
Uznesenie bolo prijaté

K bodu 10: Predaj časti pozemku časť pozemku par. č. C-KN 1240 zastavané plochy a nádvoria o výmere 100 m, vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené - žiadosť Oravcová Jana, bytom Dolný Harmanec

Starostka informovala, že komisia životného prostredia prerokovala žiadosť p. Oravcovej a nedoporučuje predaj.

M. Frnová skonštatovala, že p. Oravcová platí za užívanie verejného priestranstva a veľa občanov neplatí.

Poslanci boli vyzvaní, aby prešli svoje obvody, zistili, kde parkujú automobily a následne nahlásili na obecný úrad, aby obec vyzvala vlastníkov áut aby zaplatili poplatok.

Uznesenie č. 199/2021

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Neschvaľuje predaj pozemku CKN 1240 zastavané plochy a nádvoria o výmere 100 m2 vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo prijaté

K bodu 11: Predaj pozemku parcela EKN 408/11 záhrada o výmere 1872 m2, vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Milana Franeka bytom Sklené

Starostka informovala, že predaj tohto pozemku prerokovala komisia životného prostredia a na OZ 29.9.2020 bol schválený zámer predaja hore uvedeného pozemku.

Ing. Novák sa spýtal, o ktorý pozemok sa jedná, v septembri 2020 sa nezúčastnil rokovania. Odpovedala mu Schniererová a vysvetlila, o ktorý pozemok ide.

Uznesenie č. 200/2021

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje predaj pozemku parcely č. EKN 408/11 záhrada o výmere 1872m²,

zapísanej na LV 501 vo vlastníctve obce Sklené v k.ú. Sklené v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech Milan Franek, Sklené 153, za cenu určenú znaleckým posudkom: 12.768.- €

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že:

pozemok sa nachádza v nezastavanej časti obce, obec Sklené ho dlhodobo nevyužíva.

Susedí s pozemkom žiadateľa, k pozemku je prístup len cez cudzie pozemky a odpredajom sa efektívnejšie využije.

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo prijaté

K bodu 12: Predaj pozemkov CKN 311/3 záhrada o výmere 119 m², CKN 311/1 záhrada o výmere 208 m² vedené na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Ivana Ďurinka, bytom Martin

Starostka informovala, že predaj tohto pozemku prerokovala komisia životného prostredia a na OZ 29.9.2020 bol schválený zámer predaja hore uvedených pozemkov.

Uznesenie č. 201/2021

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje predaj pozemkov parcely č. CKN 311/3 záhrada o výmere 119 m² a CKN 311/1 záhrada o výmere 208 m² zapísaných na LV 501 vo vlastníctve obce Sklené v k.ú. Sklené v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech Ivan Ďurinka a manželka Oľga, bytom Zvolenská 23, Martin za cenu určenú znaleckým posudkom v sume 1.632.- eur.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že:

Žiadatelia sa o pozemky dlhodobo starajú, patria im príslušné pozemky CKN 311/5 a 311/4 a týmto predajom sa pozemky scelia.

Obec Sklené ich dlhodobo nevyužíva, k pozemkom je zlý prístup a odpredajom sa efektívnejšie využijú.

- Kupujúci budú povinní uhradiť náklady spojené s vyhodnotením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti
- Kupujúci budú povinní uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo prijaté

K bodu 13: Predaj pozemku CKN 326/7 ostatná plocha o výmere 755 m² vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Veronika Straková a Rastislav Straka bytom Sklené

Starostka informovala, že predaj tohto pozemku prerokovala komisia životného prostredia a na OZ 29.9.2020 bol schválený zámer predaja hore uvedeného pozemku.

Uznesenie č. 202/2021

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje predaj pozemku parcela CKN č. 326/7, ostatná plocha o výmere 755 m² v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 501 ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Veronike Strakovej a Rastislavovi Strakovi, bytom Sklené 229 za cenu 1.- €/m².
Kupujúci budú povinní uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva.

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo prijaté

K bodu 14: Predaj pozemkov par. č. EKN 9304/1, 9302/1, 9415/2 ostatná plocha o výmere 673 m², vedených na LV 501- žiadosť Roman Kyšták, Diaková

Starostka informovala, že komisia životného prostredia prerokovala žiadosť p. Kyštáka o kúpu hore uvedených pozemkov. Nakoľko sa jedná iba o časť pozemkov treba dať pozemky zamerať. Pri zameriavaní by mal byť prítomný aj záujemca.

Uznesenie č. 203a/2021

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Prerokovalo žiadosť Romana Kyštáka o kúpu par. č. EKN 9304/1, 9302/1, 9415/2 ostatná plocha o výmere 673 m², vedených na LV 501 v k.ú. Sklené

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 1 (Ing. Novák)
Uznesenie bolo prijaté

K bodu 15: Predaj časti pozemku parc. č. C-KN 249 ostatná plocha vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené - žiadosť Marián Repa, Bratislava

Starostka informovala, že o predaji tohto pozemku na žiadosť p. Repu sa už rokovalo a nebol schválený. Komisia prerokovala novú žiadosť a nedoporučuje predaj pozemku.

Uznesenie č. 204/2021

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Neschvaľuje predaj pozemku CKN 249 ostatná plocha vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo prijaté

K bodu 16: Predaj časti pozemku par. C-KN 861, trvalý trávnatý porast vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené - žiadosť Ján Černega, Turčianske Teplice

Starostka informovala, že komisia životného prostredia prerokovala žiadosť p. Jána Černegu o kúpu pozemku, nakoľko p. Černega podal dve žiadosti, doporučila vyzvať p. Černegu, aby spresnil o akú časť pozemku má záujem.

Uznesenie č. 205a/2021

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Prerokovalo žiadosť Jána Černegu, bytom Turčianske Teplice o kúpu časti pozemku CKN 861 trvalé trávnaté porasty o výmere 2616 m² vedenom na LV 362 v k.ú. Sklené vo vlastníctve obce Sklené.

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 205b/2021

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Doporučuje starostke obce v spolupráci s komisiou životného prostredia predložiť do budúceho zastupiteľstva postup predaja parcely CKN 861 trvalé trávnaté porasty, vypracovaný znalecký posudok a geometrický plán na časť pozemku.

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo prijaté

K bodu 17: Predaj pozemku par. č. C-KN 140 záhrada, o výmere 809 m² vedenom na LV 362 v k.ú. Sklené – žiadosť Juraj Molovčák, bytom Sklené

Starostka informovala, že komisia životného prostredia prerokovala žiadosť p. Molovčáka o kúpu hore uvedeného pozemku, Obec chce predat' budovu bývalej školy a tento pozemok je pri nej. Komisia nedoporučuje predat' pozemok kým neprebehne predaj školy.

Uznesenie č. 206/2021

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Neschvaľuje predaj pozemku CKN 140 záhrada o výmere 809 m² vedenom na LV 362 v k.ú. Sklené

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo prijaté

K bodu 18: Predaj časti pozemku par. č. E-KN 297/2 ostatné plochy, vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené – žiadosť Lukáš Moncman, bytom Sklené

Starostka informovala, že komisia životného prostredia prerokovala žiadosť p. Moncmana o kúpu hore uvedeného pozemku, nedoporučuje odpredaj pozemku.

Uznesenie č. 207/2021

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Neschvaľuje predaj časti pozemku EKN 297/2 ostatné plochy vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: _____
Uznesenie bolo prijaté

K bodu 19: Predaj pozemku na par. č. CKN 376/1 záhrada o výmere 453 m2 a CKN 293/10 vodná plocha o výmere 31 m2, vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené – žiadosť p. Koska Ľudovít, Martin

Starostka informovala, že predaj tohto pozemku schválilo OZ ešte v roku 1977 a aj v roku 1999, len neprebehlo. Komisia životného prostredia prerokovala túto žiadosť p. Kosku s manželkou a súhlasí s predajom. Skonštatovala, že vodnú plochu obec nesmie predávať.

Uznesenie č. 208a/2021

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Prerokovalo návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Sklené – pozemku parcela CKN č. 376/1, záhrada o výmere 453 m2 v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 501 ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm.

b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Ing. Ľudovítovi Koskovi a Ing. Eve Koskovej, bytom Martin, Severná 5829/12 za cenu 1.- €/m2.

Kupujúci budú povinní uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva.

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 2 (Ing. Novák, M.Frnová)
Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 208b/2021

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer predaja pozemku parcela CKN č. 376/1, záhrada o výmere 453 m2 v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 501 ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Ing. Ľudovítovi Koskovi a Ing. Eve Koskovej, bytom Martin, Severná 5829/12 za cenu 1.- €/m2.

Kupujúci budú povinní uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva.

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 2 (Ing. Novák, M.Frnová)
Uznesenie bolo prijaté

K bodu 20: Odkúpenie pozemku pod šatňami na futbalovom ihrisku od p. Macháča par. č. E-KN 2560 trvalý trávnatý porast o výmere 193 m2 a par. č. 2563

o výmere 1808 m2 orná pôda vedenom na LV 965 v k.ú. Sklené

Starostka skonštatovala, že o vysporiadanie pozemkov na futbalovom ihrisku sa už dlho snaží, časť bola prepísaná na obec na základe odovzdávajúceho protokolu od pozemkového fondu, ale aj tak ešte časť pozemkov obci nepatrí.

Rokovala s p. Macháčom, ktorý zastupoval dcéru (vlastníčku horeuvedených pozemkov) a navrhol, že obci predá tieto pozemky za cenu 4.- eurá za m2.

Uznesenie č.209 /2021

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje odkúpenie pozemku EKN 2560 trvalý trávnatý porast o výmere 193 m2, EKN 2563 trvalý trávnatý porast o výmere 1808 m2 v podiele ½ vedenom na LV 965 v k.ú. Sklené vo vlastníctve Michaely Mikulášovej, bytom Veľké Ripňany za cenu 4.- € za m2, zápis vlastníckych práv do katastra hradí kupujúci.

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 21: Smernica o vybavovaní sťažností č. 1/2021

Smernicu vypracovala HKO a predložila ju zastupiteľstvu. Je prílohou tejto zápisnice v písomnej forme.

Uznesenie č. 210/2021

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje Smernicu o vybavovaní sťažností č.1/2021

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 22: Diskusia

- a) Ing. Novák sa spýtal, či bude robiť právnik zmluvu na vecné bremeno pri predaji pozemku p. Ďurinkovi – odpovedal p. JUDr. Suchý, že v prípade, ak to bude potrebné, zmluvu urobia.
- b) Ing. Ďurčová skonštatovala, že na Obecný úrad doručila vzdanie sa mandátu poslanca od 01.07.2021, nakoľko môže požiadať o predčasný starobný dôchodok a podmienkou, aby jej bol uznaný je, že nebude vykonávať prácu poslanca.
- c) Starostka obce poďakovala všetkým za pomoc pri záchranných prácach pri povodni.
- d) Ing. Ďurčová pripomenula, že treba vyčistiť kanál pri RD p. Rišiaňovi

K bodu 23: Uznesenie

Uznesenia boli prijaté v každom bode programu.

K bodu 24: Záver

Starostka obce ukončila 2. zasadnutie obecného zastupiteľstva, poďakovala poslancom za účasť.

Ukončenie zasadnutia o 17.15 hod.

V Sklenom 27.05.2021

HLASOVÝ ZÁZNAM Z OZ JE ARCHIVOVANÝ NA OcÚ V SKLENOM

Zaslané na overenie, dňa 27.05.2021

Overovatelia zápisnice:

.....
Júlia Lahutová

.....
Martina Frnová

.....
Zapísala: Zdenka Schniererová

.....
Erika Lahutová

**Prezenčná listina
z 2.zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom
konaného dňa 24.05.2021**

Starostka obce : Erika Lahutová

Kontrolórka obce : Ing. Miroslava Škorňová

Poslanci OZ :

Helena Bulíková

Ing. Katarína Ďurčová

Martina Frnová

Pavol Hrivnák

Júlia Lahutová

Ing. Ján Novák

Jozef Schnierer

Členovia komisií :

Občania :